

INFORMATION

Projekt: Brf Söders Hjärta

Datum: 2022-08-12

Ärende: Bilningsarbeten

Hej

Vi har utfört prover på skivorna på era räcken för att säkerställa att de inte innehåller asbest. Proven har kommit tillbaka och är negativa. Ingen asbest kunde upptäckas. Detta betyder att vi inte behöver lägga tid på asbestsanering utan i stället kan börja bila lite tidigare.

På onsdag **vecka 33** är vårt mål att blåstra väggar. Därefter kommer vi börja bila betongen. Blästringen kan låta mycket och dammar en del, men dammet minskar vi genom att ha i mycket vatten. Bilningen kommer påbörjas under torsdagen.

Vid bilningsarbetet är det viktigt att det plockas rent på fönsterbrädor samt väggar som angränsar till balkongen, detta på grund av vibrationer från bilningen. Tänk även på att föremål som står i skåp kan "vandra" av vibrationerna. Var därför försiktiga när ni öppnar skåp efter våra arbeten.

Viktigt att tänka på när våra arbeten är i gång!

- För er egen säkerhet är det absolut förbjudet att vistas på byggnadsställningarna.
- Vi ber er vara extra vaksamma att barn inte klättrar på eller beträder byggnadsställningen. Trappor till första planet tas ned på kvällar.
- Skyddsplast kommer att sättas upp för att skydda fönster, dörrar, mm när arbeten utförs. Ni får inte göra åverkan på skyddsplasten, då detta kan medföra skador på glas, karmar etc.
- Tänk även på att stänga era fönster och ventiler när byggnadsställningen är monterad på er fastighet. Är ni extremt dammkänsliga ber vi er att tejpa längs med springor på fönster och dörrar även på insidan.
- Bilningsarbetet av balkonger kan upplevas som mycket störande och bullrande. Arbeten med bilning pågår mellan 08.00-16.00 på helgfria vardagar.

Vi försöker minimera eventuella störningsmoment och hoppas att ni skall ha överseende med våra arbeten.

Frågor gällande balkongrenoveringen besvaras av:

Timothy Cassel,

tim@balkong.com

Sandra Andersson,

sandra@balkong.com

Fredric Dahlgren,

fredric@balkong.com

eller telefon 08-603 88 65 mellan kl. 07.00 och 16.00.

Med vänliga hälsningar,

Timothy, Sandra & Fredric på Stockholms Balkongrenovering